

ÅRE-BJÖRNEN SAMFÄLLIGHET PROTOKOLL

Plats Copperhill Mountain Lodge, Åre-Björnen
Tid Lördagen den 10 december 2016, kl. 15.00
Närvarande enl. **Bilaga 1.**

Protokoll fört vid föreningsstämma med Åre-Björnen Samfällighetsförening

1. Mötets öppnande

- Torbjörn Eriksson öppnar stämman och hälsar alla välkommen.

2. Val av ordförande för stämman

- Till ordförande för stämman valdes Björn Peckel

3. Val av sekreterare för stämman

- Till sekreterare på stämman valdes Nils Burman.

4. Val av två justeringsmän att justera dagens protokoll

- Till justerare valdes Kenneth Larsson och Erik Andersson

5. Fastställande av dagordning

- Dagordningen fastställdes

6. Fråga om stämman i behörig ordning blivit utlyst

- Skriftlig kallelse har skickats ut till samtliga fastighetsägare i föreskriven tid, stämman har utlysts i behörig ordning.

7. Styrelsens och revisorernas berättelse

- Torbjörn Eriksson redogjorde för verksamhetsberättelse, årsredovisning, resultaträkning samt revisionberättelsen vilket också har varit tillgänglig på stämman, och ansågs därmed föredragna.
- Revisorerna tillstyrkte ansvarsfrihet.
- Årsstämman godkänner årsredovisning, resultat och balansräkning.

8. Ansvarsfrihet för styrelsen

- **Stämman beviljade:** Styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 15-09-01—16-08-31

9. Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmar.

9,1 Femårsplan, Bilaga 2

Torbjörn redovisade 5-årsplanen

Stämman beslutade: Att anta den prioritering som styrelsen föreslagit nästkommande verksamhetsår samt att styrelsen har mandat att besluta om investeringar upp till 4 milj kr för de åtgärder som är beslutade i femårsplanen.

9,2 Uppdaterade stadgar

Stämman beslutade: Att anta nya uppdaterade stadgar. Stadgarna kommer att läggas ut på hemsidan.

10. Ersättning till styrelsen och revisorerna

- Valberedningen föreslog oförändrad ersättning till styrelsen, ett basbelopp att fördela mellan ordförande och arbetsutskottet efter individuella arbetsinsatser.
- Styrelsemedlemmar och suppleanter 3000 kr/år i fast ersättning.
- Arvode för styrelsemöten och övriga arbetsmöten 2 000 kr/gång, reseersättning 40 kr/mil.
- Valberedningens ersättning blir, 4 500 kr/år att själv internt fördela, reseersättning 40 kr/mil.
- Revisorerna har löpande räkning för sitt arbete.

Stämman beslutade: Att följa lagda förslag.

11. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.

- För 2016/17 uttaxeras 6 800 kr/andel 1,0. Av detta betalas 1 500 kr/andel i december 2016 enligt tidigare stämmobeslut. Återstoden om 5 300 kr/andel betalas i februari 2017.
- Debiteringslängden är framlagd på stämman och bifogas protokollet som en bilaga.

Stämman beslutade: Att följa lagda förslag.

12. Val av styrelse och styrelseordförande

- **Stämmans beslut:** Styrelsens sammansättning efter omval och nyval

Ordinarie:
Torbjörn Eriksson
Nils Burman

Vald tom:
2018
2018

Kvarter:
Räven
Mården

Birgitta Kålen	2018	Järven
Tommy Holmgren	2017	Räven
Bjørn F. Peckel	2017	Örnen
Carin Broman	2017	Carins Krog

Suppleanter:

Ulf Alexandersson	2017 omvald	Örnen
Lars Ulset	2017 omvald	Falken
Pär Vejdeland	2017 nyval	Renen

Som ordförande fram till stämman 2017 valdes Torbjörn Eriksson

13. Val av revisorer

- Till revisor valdes Grant Thornton med godkänd revisor Christer Pålstam.
- Förtroendevald Mats Mattiasson.

14. Val av valberedning

- Till valberedning omvaldes Lars-Åke Wassö, Staffan Husberg, samt Jan Mauseth, med Lars-Åke Wassö som sammankallande.

15. Övriga frågor

- **Kabeltv**

Copperhillområdet önskar omtag om möjligheten att ansluta till ÅBS tv och bredband, styrelsen får i uppdrag att ta in förslag på lösning och kostnadsförslag.

- **Trafikverket**

Torbjörn redovisade var vi står i frågan om ersättning från trafikverket för åtgärder som förbättrar säkerheten i området, vi kommer att söka bidrag för gångvägen upp till Copperhill även för 2017, vi kommer att påbörja gångvägen till sommaren även om bidraget uteblir fast i mindre omfattning.

- **Vatten**

Pumpstationen T7 och T8 är nu ombyggd och vattenförsörjningen i området är numera tillfredsställande i ÅBS hela nät, problemet är att kommunen riskerar att inte klarar av att leverera de kvantiteter som krävs när området är helt utbyggt.

Styrelsen undersöker om vi har möjlighet att deponera va-avgiften till Länsstyrelsen om eller när problemet uppstår

- **Planer centrum**

Ulf Alexandersson redovisade en plan för centrum där man skapar ett bilfritt område samt tillskapar betydligt fler parkeringar, skiss på planen läggs ut på vår hemsida.

- **Pantamera**

I år har vi beslutat att ge ett bidrag från pantinsamlingen till Duveds IF, Lugna gatan i Åre samt Röjsmohallen i Mörsil, vi skänker 15 000 kr till var och en av föreningarna för det goda ungdomsarbete de utför.

- **Stämmoprotokoll**

Protokollet finns hos Hufvudboken i Åre samt på vår hemsida senast den 2017-01-05
Protokollet och övriga handlingar kan beställas hos Hufvudboken
Nästa stämma: 2017-12-09, kl 15.00.

16. Avslutning

- Ordförande Torbjörn Eriksson avslutade föreningsstämman.

Vid protokollet

Justeras

Justeras



Nils Burman



Kenneth Larsson



Erik Andersson

